



newsletter Actualização de Informação Legal & Económica - Portugal

www.fcguerreiro.com

Agosto 2007

Informação Legal

»Empresa On-Line: 13 Novos Serviços Disponíveis

»Marca na Hora sem Empresa na Hora

»Dispensa de Escritura na compra de Casa

Informação Económica

»Portugal e o "Nearshoring"

»10 Novos Projectos Imobiliários no Algarve

»Economia Portuguesa Continua a Crescer em 2008

Contactos

Franco Caiado Guerreiro & Associados
Sociedade de Advogados, RL
Rua Duque de Palmela,
25 – 5.º, 1250-097 Lisboa
Tel.: (351) 21 359 30 50
Fax: (351) 21 359 30 51
law@fcguerreiro.com
www.fcguerreiro.com

EMPRESA ON-LINE: 13 NOVOS SERVIÇOS DISPONÍVEIS

A marca Empresa On-Line passou a disponibilizar treze novos serviços on-line para todas as empresas com sede em Portugal. Entre os novos serviços disponíveis, destaca-se o pedido de registo por transcrição de alterações do capital social, do nome, da sede e do objecto social das empresas. Destaque ainda para a possibilidade de se requerer o registo do projecto de fusão ou de cisão simples on-line. Outra novidade é, relativamente a sociedades por quotas, a possibilidade de requerer o registo do penhor, penhora e amortização de quotas. Finalmente, refira-se a faculdade de consulta de certidão da prestação de contas.

MARCA NA HORA SEM EMPRESA NA HORA

Foi aprovada em Conselho de Ministros a constituição de Marcas na Hora sem necessidade de criar a correspondente Empresa na Hora. Este novo serviço consiste na escolha de uma marca pré-registada e pré-aprovada constante de uma bolsa regulada pelo Estado. Esta nova medida do programa Simplex, para além de reduzir de vários meses para apenas 60 minutos o tempo de registo de uma marca, irá tornar disponível o registo de marcas na hora mesmo para aqueles que não dispõem de uma Empresa na Hora.

DISPENSA DE ESCRITURA NA COMPRA DE CASA

O Governo Português implementou um novo regime para a aquisição de imóveis em Portugal. O projecto em causa, denominado "Casa Pronta", permite que as partes realizem todos os actos relativos à compra e venda de imóveis num único balcão. O processo permitirá reduzir o preço e a burocracia associados à transacção. Numa primeira fase, serão possíveis as operações relativas a imóveis localizados em cinco concelhos, Águeda, Almeirim, Braga, Leiria e Mirandela.

PORTUGAL E O "NEARSHORING"

Portugal tem vindo a ser considerado por diversos operadores económicos - IBM, Novabase, Edinfor, Fujitsu, PT-SI, Mainroad, entre outros - um país perfeito para a criação de nearshores por gozar de condições ideais para o efeito, desde uma mão-de-obra qualificada até à sua privilegiada localização geográfica. As vantagens do nearshoring são bastante conhecidas e, sobretudo, muito atractivas, como sejam a optimização empresarial, a rentabilização e racionalização dos factores de produção e dos custos, e a conseqüente maior competitividade. Ao demonstrar ter todas as potencialidades, Portugal poderá vir a representar um papel de destaque como player na recolocação de diferentes actividades económicas, a par da Índia e da América do Sul.

10 NOVOS PROJECTOS IMOBILIÁRIOS NO ALGARVE

O Governo Português anunciou a aprovação de dez novos projectos imobiliários a implementar no Algarve num valor global de 1,4 mil milhões de euros. Os projectos consistem na construção de resorts e hotéis de quatro e cinco estrelas, além de um autódromo preparado para a Fórmula 1, contribuindo para o desenvolvimento do sector do turismo que representou nos últimos anos 7% do PIB Português num valor aproximado de 6,3 biliões de euros.

ECONOMIA PORTUGUESA CONTINUA A CRESCER EM 2008

O Governador do Banco de Portugal anunciou as previsões daquela instituição quanto ao crescimento da economia Portuguesa para o próximo ano. A projecção é para um crescimento na ordem dos 2,2%, mais 0,3% do que o crescimento previsto para o ano corrente estimado em 1,8%. A evolução dos indicadores económicos mostra de facto a recuperação e estabilidade da economia Portuguesa.

Alguma notícia deste mês lhe mereceu particular atenção?

Caso esteja interessado em mais informação, por favor [contacte-nos](#).

Esta Newsletter destina-se a fornecer um breve sumário sobre as matérias que dela constam. Não tem como propósito substituir o aconselhamento legal especializado em circunstâncias individuais.

Se não desejar receber novamente a Newsletter da Franco Caiado Guerreiro, por favor clique [aqui](#).