



Recht
.....

- >> **Immobilien Auflassung erleichtert**

- >> **Israel und Portugal einigen sich über die Vermeidung von Doppelbesteuerung**

- >> **Günstigere und erleichterte Registrierung von Kraftfahrzeugen**

- >> **DNA Datenbank**

Wirtschaft
.....

- >> **Portugal verzeichnet einen Anstieg der wirtschaftlichen Wachstumsrate**

- >> **Fujitsu investiert 10 Millionen Euro in Lissabon**

- >> **Banco Espirito Santo investiert in Indien**

Über Uns
.....

- >> **FC Guerreiro erweitert seinen «German Desk»**

Kontakt

IMMOBILIEN AUFLASSUNG ERLEICHTERT

Die portugiesische Regierung präsentierte kürzlich einen Reformvorschlag zur Erleichterung der Übertragung von Immobilien. Dem Antrag zu Folge beabsichtigt die portugiesische Regierung die bestehenden formalen Anforderungen wesentlich zu erleichtern, indem der Kauf und die Übertragung von Immobilien nicht mehr vor einem Notar erfolgen müssen. Der Vertrag genügt demnach auch dann portugiesischem Recht, wenn der Kauf und die Übertragung der Immobilie von folgenden juristischen Personen beglaubigt wird: Rechtsanwälte, Grundbuchämter, Industrie- und Handelskammern und Notaren.

.....

ISRAEL UND PORTUGAL EINIGEN SICH ÜBER DIE VERMEIDUNG VON DOPPELBESTEUERUNG

Das Doppelbesteuerungsabkommen vom 26. September 2006 zwischen Portugal und Israel ist nunmehr in Kraft getreten. Hauptzweck ist die Prävention und Vermeidung von Steuerhinterziehung und Steuerbetrug. Das Abkommen sieht folgende Steuersätze vor: 10% auf Zinsen, 10% auf Royalties, 15% auf Dividenden. Gewinne aus dem Schiff- und Luftverkehr im internationalen Verkehr sind in dem Land zu versteuern, in dem das Unternehmen ihren Hauptsitz hat.

.....

GÜNSTIGERE UND ERLEICHTERTE REGISTRIERUNG VON KRAFTFAHRZEUGEN

Jüngst verordnetes Gesetzesrecht erlaubt nunmehr die Nutzung elektronischer Mittel zur Registrierung und Übertragung des Eigentums an Kraftfahrzeugen für Personen, die zur Benutzung von elektronischen Signaturen berechtigt sind. Dies wiederum erlaubt Autohändlern einen Autoverkauf schneller und preiswerter zu registrieren. Ferner ist von Vorteil, dass die Zertifikate für die Registrierung Online verfügbar sind.

.....

DNA DATENBANK

Das unlängst veröffentlichte Gesetz 5/2008 erlaubt die Erstellung einer Datenbank mit DNA Profilen zur Bürgeridentifikation und Strafverfolgung. Im Bereich der Strafverfolgung erlaubt das neue Gesetz den Vergleich von gesammelten DNA-Proben in der Verbrechenstszene mit DNA-Proben von Menschen oder Leichen und ihren Profilen in der Datenbank. Das neue Gesetz erlaubt auch den Vergleich von Proben von Menschen oder Leichen mit der DNA ihrer Verwandten oder mit Profilen aus der Datenbank zu Identifikationszwecken.

.....

PORTUGAL VERZEICHNET EINEN ANSTIEG DER WIRTSCHAFTLICHEN WACHSTUMSRATE

Während sich das wirtschaftliche Wachstum der EU insgesamt verlangsamt, wird in Portugal noch eine Beschleunigung erwartet. Nach einem schwachen Wachstum der letzten Jahre könnte das Land schon 2008 auf den Pfad der „realen Konvergenz“ zurückfinden. Nach OECD-Prognosen wäre Portugal 2008 noch das einzige Lande der Euro-Zone mit einer Wachstumsbeschleunigung. Für die Euro-Zone erwartet die OECD nächstes Jahr ein Plus von 1,9%.

.....

Franco Caiado Guerreiro &
Associados

Rua Duque de Palmela,
25 – 5.º, 1250-097 Lissabon

Tel.: (351) 21 359 30 50
Fax: (351) 21 359 30 51

law@fcguerreiro.com
www.fcguerreiro.com

FUJITSU INVESTIERT 10 MILLIONEN EURO IN LISSABON

Fujitsu Services weihte erst kürzlich ein Center im Dienstleistungssektor in Lissabon ein. Alles in allem sind bis Ende 2008 Investitionen in Höhe von 10 Millionen Euro und rund 4.2 Millionen Euro jährlich für die darauf folgenden Jahre für das Center vorgesehen. Bei der Wahl der portugiesischen Hauptstadt wurden vor allem Faktoren, wie die Fähigkeit in kürzester Zeit lernfähige Teams mit dem Wunsch mehrere Sprachen zu sprechen, die geographische Nähe zu den bedeutenden Zentren Europas sowie die starke kulturelle Bindung berücksichtigt. Dieses Zentrum der Kompetenz könnte Portugal als Bezugspunkt für Investitionen in der Fujitsu Gruppe dienen, wodurch Lissabon zur technologischen Hauptstadt aufsteigt.

.....

BANCO ESPIRITO SANTO INVESTIERT IN INDIEN

Die Banco Espirito Santo (BES) prüft die Möglichkeit der Eröffnung einer Bank in Indien, in der Region Bombays. Dabei sollen vorwiegend Emissionsgeschäfte und Unternehmen sowie Privatpersonen mit hohem Einkommen betreut werden. BES will auch Zinsen indischer Unternehmen erfassen, um diese insbesondere in Brasilien, wo die Bank bereits agiert, zu internationalisieren.

.....

FC GUERREIRO ERWEITERT SEINEN «GERMAN DESK»

FC GUERREIRO verstärkt sein «German Desk» Team mit der Einladung/ Begrüßung der ausländischen/ deutschen Gastrechtsanwältin Hajar Hashemi, die ihren Schwerpunkt im deutschen Zivilrecht hat. FC GUERREIRO erhöht auf diese Weise ihre Leistungsfähigkeit auf die Bedürfnisse eines stetig wachsenden deutschsprachigen Mandantenstamms einzugehen und ihre rechtsberatende Tätigkeit zu erweitern.

.....

Unsere Newsletter dient dazu monatlich einen Überblick über ein Thema zu verschaffen. Die Newsletter ist nicht umfassend und stellt keinen Ersatz für spezialisierte Rechtsberatung, die auf individuelle Umstände abgestimmt ist, dar.

Wenn Sie die Newsletter der Franco Caiado Guerreiro nicht erneut erhalten möchten, klicken Sie bitte [hier](#).